

Бизнес-проект:
***“Мини-ферма по
выращиванию крупного
рогатого скота”***

(на 60 ското-мест)

Инициатор и реализатор проекта: Марченко Александр Юрьевич

Возраст - 33 года.

Образование - Высшее (Кубанский Государственный Аграрный Университет). Квалификация - Экономист по специальности “Бухгалтерский учет, анализ и аудит”.

Стаж работы - 9 лет в сельском хозяйстве от рядового экономиста до главного экономиста крупного холдинга Краснодарского края.

Идея открытия собственного небольшого предприятия (с перспективой расширения) возникла при анализе предприятий, занимающихся мясным скотоводством. Наряду с небольшими текущими затратами данный вид бизнеса может приносить рентабельность в 55-60%.

Дополнительная мотивация к данному бизнесу: тяготение к процессу производства, обеспечение населения качественной продукцией, целеустремленность построить доходный бизнес “с нуля”.

Потребность в инвестициях :

Необходимая сумма инвестиций 5 000 000 рублей.

Статьи расходования инвестиций:

1. Покупка земельного участка - 1 000 000 рублей;
2. Строительство производственных помещений - 2 173 000 рублей;
3. Покупка скота - 1 320 000 рублей;
- 4.оборотные средства - 507 000 рублей.

Порядок работы с инвестором:

Инвестор вкладывает 5 000 000 рублей на 3 года под 15% годовых.

Денежные средства возвращаются инвестору в конце срока инвестирования с учетом капитализации в 15% годовых.

Таким образом по истечении трех лет инвестор получает возврат вложенных средств плюс 15% годовых за каждый год использования, что составит 2 250 000 рублей.

Чистая прибыль инвестора: 2 250 000 рублей.

Структура доходов мини-фермы:

Количество произведенного мяса КРС в живом весе за календарный год - 62 640 кг

Цена реализации за 1 кг живого веса - 130 рублей

Сумма годовой выручки по мини-ферме:

8 143 200 рублей.

Структура расходов мини-фермы:

1. Закупка скота - 2 640 000 рублей;
2. Корма - 1 201 116 рублей;
3. Заработная плата - 468 000 рублей;
4. Налоговые отчисления - 488 592 рублей;
5. Коммунальные платежи - 262 000 рублей;
6. ГСМ - 120 000 рублей;
7. Хоз. расходы (ветпрепараты) - 60 000 рублей.

Итого сумма годовых расходов:

5 239 708 рублей.

Чистая прибыль и рентабельность:

Годовая чистая прибыль по мини-ферме:
2 903 492 рубля.

Рентабельность мини-фермы: 55%

Заключение:

Проведенное исследование показало, что такой вид бизнеса как выращивание КРС является весьма прибыльным и перспективным, с достаточным уровнем рентабельности для удовлетворения потребностей инвесторов и инициатора проекта. Риски при ведении данного бизнеса незначительны и минимальны.

Возврат инвестору вложенных средств с прибылью гарантирован!