*Василий Петров*

**Обзор региональных особенностей**

**земельного законодательства**

**СРАВНИТЕЛЬНАЯ ТАБЛИЦА**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Субъект РФ** | | **Предельные размеры предоставления земельных участков (га)** | | | | | **Максима­льные площади ЛПХ** | **Оборот земель сельскохозяйственного назначения** | | | |
| Минимальный размер вновь образуемых зем. участков | Цена выкупа земельных участков через 3 года аренды | Бесплатное предоставление земельных участков | Срок начала передачи земель в ЧС |
| КФХ | Дача | Сад | Огород | Животно­водство |
| *Алтай (республика)* | *мах* | ЗД | **0,25** | 0,15 | 0,10 | 0,30 | 2,5 га | 1 га | 15 % КС | Гражданам, имеющим 3-х и более детей – для ИЖС от 0,6 до 0,15 га | 1 января 2020 г. |
| *min* | 2 | 0,07 | 0,04 | 0,06 | 0,10 |
| *Алтайский край* | *мах* |  |  | 0,15 | **0,25** |  | 2,5 га | ЗД либо  70 га |  | Одиноким родителям, молодым семьям, иным льготникам (ИЖС) | 1 января 2052 г. |
| *min* |  |  | 0,03 | 0,03 |  |
| *Амурская область* | *мах* |  | 0,20 | **0,30** | **0,50** | 0,30 | 2,5 га | 5 га | **Любым гражданам** для КФХ (до 10 га ч/з 5 лет аренды), ЛПХ, садоводства, огородничества (при наличии областной прописки), **льготникам** для ИЖС в аренду с бесплатным приобретением участка в собственность после возведения жилого дома и его регистрации в ЧС | | 01.01.2015 (2004 г.) |
| *min* |  | 0,10 | 0,04 | 0,04 | 0,04 |
| *Архангельская область* | *мах* | 50 | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 2,5 | ЗД | 100% РС | - | 1 января 2004 г. |
| *min* | ЗД | 0,06 | 0,04 | 0,02 | 0,02 |
| *Астраханская область* | *мах* | 150 | 0,08 | 0,12 | 0,06 | **50** | 0,2 (нп)  1,3 (с/х) | 1,5 га | РС местн. | **Гражданам – льготникам** | + |
| *min* | 2,5 | 0,02 | 0,04 | 0,02 | **10** |
| *Адыгея* | *мах* | 100 | 0,10 | 0,20 | 0,20 | **5** | 2,5 га | - |  | Гражданам, имеющим 3-х и более детей – для ИЖС или ЛПХ | 09.01.2050 (ГР-Н +) |
| *min* | 1 | 0,06 | 0,06 | 0,06 | **1** |
| *Алания*  *(Сев. Осетия)* | *мах* |  | 0,12 | 0,06 | 0,10 | 0,20 | 1 га | 50 га |  | Постоянно проживающим в горной местности; нуждающимся в улучшении жили­щных условий | с 2053 г.  (ГР-Н +) |
| *min* |  | 0,04 | 0,04 | 0,04 | 0,10 |
| *Башкортостан* | *мах* | 50 | 0,20 | 0,15 | 0,15 | **3** | 2,5 га | 50 га | **Любым гражданам** для садоводства; **льготникам** – для ИЖС; сельским жителям – для ЛПХ | | 1 января 2006 г. |
| *min* | ЗД | 0,05 | 0,04 | 0,06 | **1** |
| *Белгородская область* | *мах* | 100 | 0,10 | 0,10 | 0,15 | 0,3 | - | ЗД |  | **Для Родовой усадьбы** | 2004 г. |
| *min* | - | 0,04 | 0,05 | 0,10 | 0,10 |
| *Брянская область* | *мах* | 200 | 0,15 на семью | | | 0,50 | 2,5 | 1 га | Фермерам 15% КС  иным 100 % РС | **Для Родовой усадьбы** | 1 января 2008 г. |
| *min* | 3 | 0,10 | 0,06 | 0,06 | Исходя из вида скота |
| *Бурятия* | *мах* | 500 | **0,25** | **0,25** | **0,25** | **1** | 2,5 га | - |  | **Гражданам** **– полевые ЛПХ** при наличии сельской прописки **+ гражданам-льготникам** | 2004 г. |
| *min* | ЗД | 0,04 | 0,04 | 0,04 | 0,04 |
| *Владимирская область* | *мах* | 200 | **0,25** | **0,25** | **0,25** | **2** | 2,5 |  | 3 % КС | Гражданам, нуждающимся в жилых помещениях и имеющим 3-х и более детей | 1 января 2004 г. |
| *min* | ЗД | 0,10 | 0,06 | 0,02 | 0,06 |
| *Волгоградская область* | *мах* | 400 | **0,25** | **0,25** | 0,15 | **1** | 2,5 га | 2 га | Фермерам и СХП 15% КС, иным 100 % РС | **Гражданам – льготникам** | 1 января 2012 г. |
| *min* | 2 | 0,06 | 0,03 | 0,02 | 0,06 |
| *Вологодская область* | *мах* | 100 | **0,30** | **0,30** | **0,30** | **10** | 2,5 га | 1 га | 20 % КС | Гражданам, имеющим 3-х и более детей – для ИЖС, дачи, ЛПХ | 1 января 2005 г. |
| *min* | 1 | 0,15 | 0,03 | 0,03 | 0,03 |
| *Воронежская область* | *мах* |  | 0,20 (вне населенных пунктов) | | | | 1,5  (1 – с/х) | 200 га  КФХ – 2 га | 20 % КС | **Гражданам – льготникам** | + |
| *min* |  | 0,04 (вне населенных пунктов) | | | |
| *Дагестан* | *мах* | 5 | 0,06 | 0,10 | 0,15 | 0,20 | 1 га | 1 га | **Гражданам** для ЛПХ (при наличии прописки), для ИЖС (нуждающимся в жилье) + для сада, огорода, дачи – участникам ВОВ, чернобыльцам, многодетным семьям | | + |
| *min* | ЗД | 0,03 | 0,06 | 0,06 | 0,10 |
| *Еврейская авт.область* | *мах* | 1000 | **0,50** | 0,15 | 0,15 | **3** | 2,5 га | 5 га | 3 г. – 20%, 5 лет – 15 %, 7 лет – 10 %, 9 лет – 5 % КС | Медицинским работникам, переехавшим на село (для ИЖС) | + |
| *min* | 1 | 0,06 | 0,03 | 0,03 | 1 |
| *Забайкальский край* | *мах* | 500 | **0,50** | **0,50** | **0,50** | **30** | 2,5 га | 0,04 га | РС местн. | Ветеранам, инвалидам, молодым семьям, многодетным семьям, сельским медикам | 1 января 2010 г. |
| *min* | 0,04 | 0,04 | 0,04 | 0,01 | 0,04 |
| *Ивановская область* | *мах* | 100 | 0,15 | 0,15 | 0,15 | 0,15 | 2,5 га | 2 | 15 % КС | **Гражданам для ЛПХ, КФХ, садоводства, огородничества** | + |
| *min* | 2 | 0,06 | 0,06 | 0,02 | 0,06 |
| *Ингушетия* | *мах* | 100 | 0,06 | 0,06 | 0,10 | 0,20 | - | 0,1 га | РС местн. | Малоимущим, нуждающимся в улучшении жилищных условий, эвакуированным, военнослужащим | 2059 г. |
| *min* | 10 | 0,04 | 0,03 | 0,06 | 0,06 |
| *Иркутская область* | *мах* | 200 | **0,50** | **0,50** | **0,50** | **5** | 2,5 га | 1,9 га | **Любым гражданам** для ЛПХ (полевые уч-ки), садоводства, огородничества; для КФХ (до 50 га) арендаторам через 5 лет; для ИЖС и ЛПХ (приусадебные уч-ки) – **гражданам-льготникам** | | + |
| *min* | 1,9 | 0,04 | 0,04 | 0,04 | 1 |
| *Кабардино-Балкария* | *мах* | 0,50 | 0,10 | 0,08 | 0,08 | 0,50 | 1 га | 1 га |  | Гражданам, имеющим  трех и более детей | с 2053 г. |
| *min* | 0,15 | 0,05 | 0,02 | 0,02 | 0,15 |
| *Калининград­ская область* | *мах* | 10,5 % СХУ | **0,25** | 0,12 | 0,15 | 1,5 | 1 га | 1 га | 100 % КС | Гражданам, имеющим 3-х и более детей; пострадавшим от участия в долевом строительстве (ИЖС) | + |
| *min* | 1 | 0,06 | 0,03 | 0,03 | 0,3 |
| *Калмыкия* | *мах* | ЗД | 0,15 | 0,15 | 0,25 | 0,25 | 2,5 га | 1,2 га |  | Участникам ВОВ,  многодетным семьям | 01.01.2050  (ГР-Н +) |
| *min* | 1,2 | 0,03 | 0,06 | 0,10 | 0,06 |
| *Калужская область* | *мах* | - | **0,25** | **0,50** | **1** | 1 | 2 га | = | **Любым гражданам** для КФХ, ЛПХ, садоводства, огород­ничества, животноводства, сенокошения, выпаса скота, если КС ЗУ ниже среднерайонного уровня | | + |
| *min* | 1 | 0,05 | 0,04 | 0,02 | 0,15 |
| *Камчатский край* | *мах* | 50 | **0,50** | **0,25** | 0,12 | **100** | 1 га |  |  | Многодетным семьям  (для ИЖС или ЛПХ) | + |
| *min* | 1 | 0,10 | 0,10 | 0,01 | **3** |
| *Карачаево-Черкесская респ.* | *мах* | 1 | 0,15 | 0,15 | 0,50 | 1 |  | 0,23 га | РС местн. | Участникам ВОВ, чернобыльцам, нуждающимся в жилье, многодетным семьям | с 2013 г. |
| *min* | 0,5 | 0,06 | 0,05 | 0,05 | 0,3 |
| *Карелия* | *мах* | 30 | 0,15 | 0,15 | 0,15 | 0,15 | 2,5 га |  |  | Многодетным семьям (для ИЖС или дачного строительства) | с 2004 г. |
| *min* | Р-н | 0,06 | 0,06 | 0,01 | 0,06 |
| *Кемеровская область* | *мах* | 40 | 0,15 | 0,15 | 0,20 | 0,25 | 2,5 га | 1 га | РС местн. | **Гражданам – льготникам** | с 2004 г. |
| *min* | 1 | 0,04 | 0,02 | 0,02 | 0,05 |
| *Кировская область* | *мах* | 50 | 0,20 | 0,15 | 0,15 | **10** | 2,5 га | 2 га |  | Гражданам, имеющим 3-х и более детей (для ИЖС или ЛПХ) | с 1 января 2007 г. |
| *min* | 1 | 0,04 | 0,04 | 0,02 | 2 |
| *Коми* | *мах* | 75 | 0,25 | 0,15 | 0,10 | 0,10 | 2,5 га | 0,1 га | РС местн, КС % от площади ЗУ | **Гражданам – льготникам** | С марта 2005 г. |
| *min* | - | 0,06 | 0,05 | 0,02 | 0,02 |
| *Костромская область* | *мах* | 150 | **0,50** | **0,40** | **0,40** | **10** | 2,5 га | - | 10 % КС | **Гражданам – льготникам** Многодетным семьям для ЛПХ бесплатно до 0.5 га | с 1 июля 2005 г. |
| *min* | 0,3 | 0,02 | 0,01 | 0,01 | 0,02 |
| *Краснодарский край* | *мах* | 10 % СХУ МР | 0,10 | 0,10 | 0,15 | 0,2 | 1,5 га  (2,5 га) | - | 6 лет – 80%, 9 – 60%, 12 – 40 %, 15 – 20 % КС, 20 лет – бесплатно. | Собственникам жилых домов, многодетным семьям, **ИП для создания сельской усадьбы** (0,5 – 5 га) в аренду с бесплатным приобретением участка в собственность после ввода в эксплуатацию жилого дома и истечения срока аренды | |
| *min* | - | 0,04 | 0,04 | 0,06 | 0,1 |
| *Красноярский край* | *мах* | 25 % СХУ МР | **0,25** | 0,15 | 0,15 | **5** | 2,5 га | 4 га | 20 % КС | Собственникам жилых домов, многодетным семьям, молодым специалистам | с 1 января 2004 г. |
| *min* | 4 | 0,06 | 0,06 | 0,02 | 0,05 |
| *Курганская область* | *мах* | 300 | **0,25** | 0,20 | **0,50** | **16** | 2,5 га | 5 га |  | **Льготникам** (для ИЖС) гражданам для расширения КФХ | + |
| *min* | 5 | 0,04 | 0,02 | 0,02 | 5 |
| *Курская область* | *мах* | 100 | 0,15 | **0,30** | **0,50** | 0,50 | 2 га | 1 га | 20 % КС | Многодетным семьям,  молодым семьям. | 01.01.2020  (ГР-Н +) |
| *min* | ЗД | 0,05 | 0,03 | 0,03 | 0,03 |
| *Ленинградская область* | *мах* | 50 | 0,20 | 0,12 | 0,10 | **5** | 0,99 га | 1 га |  | Молодым специалистам, членам многодетных семей, нуждаю­щимся в жилых помещениях. | + |
| *min* | 1 | 0,05 | 0,05 | 0,01 | 0,01 |
| *Липецкая область* | *мах* | 150 | **0,40** | **1** | **1** | **2,5** | 2,5 га | ЗД |  | **Гражданам-льготникам** | 01.01.2029 |
| *min* | ЗД | 0,06 | 0,04 | 0,04 | 1 |
| *Магаданская область* | *мах* | 50 | **0,40** | **0,40** | **0,40** | **4** | - | - | 10 % КС | Для участников ВОВ, инвалидов, чернобыльцев и граждан, нуждающихся в жилье | 28.03.2011 |
| *min* | 0,5 | 0,06 | 0,06 | 0,01 | 0,5 |
| *Марий Эл* | *мах* | 50 | 0,25 | 0,15 | 0,10 | **2** | 2,5 га | 1 га /ОМС | 10 % КС для СХУ,  РС местн. | **Любым гражданам** для ЛПХ при наличии прописки + для ИЖС – **гражданам-льготникам** | + |
| *min* | 1 | 0,10 | 0,06 | 0,06 | 0,30 |
| *Мордовия* | *мах* | 5 | **1** | **1** | **1** | **1** | 1 | 5 га |  | Одиноким родителям, молодым семьям, **иным льготникам** | С 1 января 2004 г. |
| *min* | 1 | 0,04 | 0,04 | 0,04 | 0,4 |
| *Московская область* | *мах* | 40 | **0,25** | 0,15 | 0,10 | - | 2 га (с/х)  0,5 га (нп) | 2 га | 500 % КС | Для садоводства, огородничества или дачного хозяйства – нарушенные земли | + |
| *min* | 2 | 0,06 | 0,06 | 0,04 | - |
| *Мурманская область* | *мах* | 50 | 0,20 | 0,15 | 0,20 | 0,05 | 6 га | ЗД | РС местн. | Садоводам и их объединениям – **10 x ЗН**, огородникам и их объединениям – бесплатно. | + |
| *min* | 0,5 | 0,06 | 0,03 | 0,02 | 0,01 |
| *Ненецкий авт. округ* | *мах* | 17 / 5 | **0,25** | - | 0,10 | 15 | - | - | РС местн. | Гражданам, имеющим 3-х и более детей – для ИЖС | + |
| *min* | 12 / 0,5 | 0,06 | - | 0,01 | 10 |
| *Нижегородская область* | *мах* | 50 | **0,25** | 0,15 | 0,15 | 2 | 2,5 га | ЗД | 10 % КС, а фермерам – бесплатно | Гражданам, ведущим КФХ, молодым семьям и **другим льготникам** | + |
| *min* | 2,5 | 0,10 | 0,02 | 0,02 | 0,5 |
| *Новгородская область* | *мах* | 50 | **0,30** | **0,30** | **0,30** | - | 2,5 га | 2 га | 10 % КС | **Гражданам для ведения ЛПХ**, фермерам после 5 лет аренды, молодым семьям и др. | С 1 января 2004 г. |
| *min* | 2 | 0,10 | 0,06 | 0,04 | - |
| *Новосибирская область* | *мах* |  | 0,12 | 0,12 | 0,15 | 0,15 | 30 га | - | РС местн. | Сельским работникам и пенсионе­рам (5 лет ПМЖ), многодетным семьям и другим льготникам | + |
| *min* |  | 0,04 | 0,04 | 0,04 | 0,04 |
| *Омская область* | *мах* | 100 | 0,15 | 0,15 | 0,15 | **7,5** | 2,5 га | 0,04 | РС местн., но не ниже 20 % КС | Одиноким родителям н/с детей, многодетным семьям | + |
| *min* | 0,04 | 0,04 | 0,04 | 0,04 | 0,04 |
| *Оренбургская область* | *мах* | - | 0,15 | 0,15 | 0,15 | 0,15 | 2,5 га | 1 га |  | Гражданам, имеющим 3-х и более детей (для ИЖС) | с 28.01.2005 |
| *min* | ЗД | 0,06 | 0,05 | 0,04 | 0,06 |
| *Орловская область* | *мах* | 35% СХУ МР | **0,25** | **0,25** | **0,25** | 0,25 | 2,5 га | ЗД | РС 100 % | **Для ЛПХ** при наличии сельской прописки + льготникам | с 2003 г. |
| *min* | ЗД | 0,10 | 0,10 | 0,10 | 0,10 |
| *Пензенская область* | *мах* | 10 % СХУ МР | 0,10 | 0,15 | 0,15 | 0,20 | 2,5 | 2 (1) га |  | Многодетным семьям для ИЖС | с 1 июня 2005 г. |
| *min* | 1 | 0,06 | 0,06 | 0,06 | 0,10 |
| *Пермский край* | *мах* | 10 % СХУ МР | **0,50** | **0,50** | **0,50** | **6** | - | = |  | Многодетным семьям | С 1 января 2004 г. |
| *min* | 0,25 | 0,06 | 0,06 | 0,06 | 0,25 |
| *Приморский край* | *мах* | 300 | **0,25** | **0,25** | **2** | **10** | 2,5 га | 3 га |  | Для организации КФХ (всем имеющим сельскую прописку), многодетным семьям и др. | С 1 июля 2004 года |
| *min* | 3 | 0,02 | 0,02 | 0,03 | 0,06 |
| *Псковская область* | *мах* | 22 | 0,15 | 0,15 | 0,15 | 0,15 | 2,5 | 2 га |  | **Любым гражданам** для ЛПХ, КФХ (2 га), садоводства, ого­родничества, животноводства | С 1 января 2004 г. |
| *min* | 2 | 0,02 | 0,02 | 0,02 | 0,02 |
| *Ростовская область* | *мах* | 50срн | 0,20 | 0,12 | 0,12 | 0,4 | 1 га |  | 15 % КС | Многодетным семьям для ЛПХ – от 0,08 до 1 гектара | + |
| *min* | 1срн | 0,05 | 0,03 | 0,03 | 0,2 |
| *Рязанская область* | *мах* | 100 | 0,15 | 0,15 | **0,30** | **5** | - | ЗД | 10 % КС | - | С октября 2004 года |
| *min* | ЗД | 0,05 | 0,05 | 0,02 | 0,25 |
| *Самарская область* | *мах* | 10 % СХУ МР | **0,25** | **0,25** | **0,50** | **5** | 2 га | 5 га (ЧС), 0,5 га (аренда) | **Любым гражданам** для КФХ (5 га), ЛПХ (0,5 га), садоводства, огород­ничества, животн-ва (1 га) | | + |
| *min* | 5 | 0,05 | 0,03 | 0,06 | 1 |
| *Саратовская область* | *мах* | 30 % СХУ МР | 0,20 | 0,20 | 0,20 | **2** | 2 га | 5 га (для пашни) Для иных угодий не ограничен | 10 % КС | **Любым гражданам** для КФХ (40 га), ЛПХ (0,5 га), ИЖС в сельской местности, животноводства (1 га), садоводства, огородничества – из не-с/х и нарушенных земель. | |
| *min* | 2 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 1 |
| *Сахалинская область* | *мах* | 50 | 0,15 | 0,15 | 0,15 | 3 | - | 5 га |  | Для создания, расширения КФХ (до 50 га), сенокошения и выпаса скота | С июня 2006 года |
| *min* | 1 | 0,04 | 0,04 | 0,03 | 1 |
| *Свердловская область* | *мах* | 3000 | **1** | **0,25** | **2** | **10** | 2,5 га | 0,04 га, 0,1 га для орошаемых угодий | **Любым гражданам** для КФХ (от 1 до 10 га), животноводства (от 1 до 2 га), огородничества (от 0,3 до 0,5 га), дачного строительства (от 0,3 до 0.5 га), личного подсобного хозяйства (до 1 га) + для ИЖС **льготникам** (одиноким родителям, молодым семьям и др.) | | |
| *min* | 1 | 0,26 | 0,11 | 0,31 | 1,1 |
| *Смоленская область* | *мах* | 100 | 0,15 | 0,15 | 0,15 | 0,15 | 2,5 га | 4 га либо ЗД |  | **Гражданам – льготникам** | 01.08.2003 |
| *min* | 1 | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,06 |
| *Ставропольский край* | *мах* | 50 | 0,15 | 0,15 | 0,15 | 1 | 1,5 га  (1 га – с/х) | 30 га | 3 г. – 100 % КС, 6 лет – 80%, 9 – 60%, 12 – 40 %, 15 лет – 20 % КС. | Для садоводства или огородничества – малоимущим гражданам с ПМЖ в данном населенном пункте более 3 лет | 01.01.2052 (ГР-Н +) |
| *min* | 30 | 0,06 | 0,06 | 0,06 | 0,3 |
| *Тамбовская область* | *мах* | 10 | 0,15 | 0,15 | **0,50** | 0,50 | 1 га | ЗД |  | **Гражданам – льготникам** | + |
| *min* | 1 | 0,04 | 0,04 | 0,04 | 0,1 |
| *Татарстан* | *мах* | - | 0,15 | 0,15 | 0,15 | 0,15 | 2 га  (1 га – НП) | ЗД | РС местн. | **Любым гражданам** для КФХ (ЗД), ЛПХ (1 га), ИЖС (до 0,25) при наличии сельской прописки | С августа 2003 года |
| *min* | ЗД | 0,04 | 0,04 | 0,04 | 0,04 |
| *Тверская область* | *мах* | 30 | 0,15 на семью | | | 0,15 | 2 га (с/х)  0,5 га (нп) | ЗД |  | Многодетным семьям | + |
| *min* | ЗД | 0,10 на семью | | | 0,15 |
| *Томская область* | *мах* | 10% СХУ | **0,30** | **0,45** | **3** | 0,1 | - |  | 10 (5) % КС | **Для ИЖС – льготникам**, для садоводства, огород­ни­чества и животноводства – неСХУ и нарушенные земли | С 1 января 2004 года |
| *min* | 10 | 0,03 | 0,02 | 0,01 | 0,01 |
| *Тульская область* | *мах* | 200 | **0,25** | **0,25** | **1** | 1 | 1 га | 0,1 га | По истечении 3 лет – 30 % КС, 6 лет – 15 % КС | Гражданам, имеющим 3-х и более детей (для ИЖС или ЛПХ) | + |
| *min* | 1 | 0,05 | 0,04 | 0,02 | 0,15 |
| *Тыва* | *мах* | 0,5 | 0,10 | 0,12 | 0,15 | 0,15 | 2,5 га | 5 га (для пашни) Для иных угодий не ограничен |  | **Гражданам – льготникам** | + |
| *min* | 0,06 | 0,06 | 0,06 | 0,06 | 0,06 |
| *Тюменская область* | *мах* | 140 | **0,20** | **0,40** | **0,40** | **5** | 2,5 га | 60 га | РС местн. | Многодетным семьям | + |
| *min* | 5 | 0,04 | 0,03 | 0,03 | 1 |
| *Ульяновская область* | *мах* | 300 | **1** | 0,12 | 0,15 | **5** | 2,5 га | 1 га | 20 % КС | Гражданам, нуждающимся в жилых помещениях – до 0.5 га бесплатно для ИЖС или ЛПХ | 15.07.2006 |
| *min* | 0,5 | 0,06 | 0,06 | 0,06 | 1 |
| *Удмуртия* | *мах* | - | 0,15 | 0,15 | 0,10 | 0,10 | 2 га | 50 га | 100 % КС | Нуждающимся в жилых помещениях, многодетным семьям, молодым специалистам | + |
| *min* | - | 0,06 | 0,06 | 0,06 | 0,06 |
| *Хабаровский край* | *мах* | 300 | 0,15 | 0,15 | 0,15 | 0,10 | 2,5 га | 3 га | 15 % КС | **Любым гражданам**  **для** **КФХ до 10 га** | + |
| *min* | 3 | 0,04 | 0,04 | 0,04 | 0,01 |
| *Хакасия* | *мах* | 300 | 0,15 | 0,15 | 0,15 | 3 | 2,5 га | 2 га | РС местн. | **Гражданам – льготникам** | 01.01.2008 |
| *min* | ЗД | 0,04 | 0,04 | 0,04 | 0,10 |
| *Челябинская область* | *мах* | 150 | **3,00** | **0,30** | **1** | **10** | 2,5 га |  | **Любым гражданам** для ЛПХ или животноводства (до 5 га), КФХ (до 5 га) – *при наличии сельской прописки;* для садоводства, огород­ничества, дачного строительства (0,3 га) – *при наличии областной прописки;* арендаторам; **льготникам** (нуждающимся в жилых помещениях, молодым семьям, многодетным семьям и др.) – для ИЖС или ЛПХ (до 0.3 га) с возведением жилого дома. | | |
| *min* | 0,5 | 0,06 | 0,06 | 0,03 | 2 |
| *Чечня* | *мах* | 100 | 0,06 | **1** | **1** | 500 | 5 га | 1 га |  | - | 01.01.2020 |
| *min* | 5 | 0,04 | 0,03 | 0,03 | 15 |
| *Чувашия* | *мах* | 5 | 0,15 | 0,10 | 0,15 | 0,50 | 1 га | ЗД | 3 г. – 100 % КС, 6 лет – 80%, 9 – 60%, 12 – 40 %, 15 лет – 20 % КС. | Многодетным семьям  для ИЖС, дачи, ЛПХ | + |
| *min* | 1 | 0,05 | 0,03 | 0,02 | 0,15 |
| *Чукотский авт. округ* | *мах* | 50 | 0,20 | 0,15 | 0,15 | 5 | 1 га | 0,5 га |  | Выпускникам детдомов до 25 лет, многодетным семьям. | + |
| *min* | 1 | 0,06 | 0,05 | 0,05 | 1 |
| *ЮГРА (Ханты-Мансий­ский а.о.)* | *мах* | 140 | 0,15 | 0,15 | 0,15 | 5 | 5 га |  |  | **Любым гражданам** для КФХ и животноводства (1 га) + **гражданам – льготникам** | + |
| *min* | 1 | 0,04 | 0,04 | 0,04 | 1 |
| *ЯНАО* | *мах* | 15 | 0,15 | 0,15 | 0,15 | 10 | 0,6 га |  |  | Многодетным семьям, прожи­вающим в ЯНАО более 5 лет | + |
| *min* | 0,5 | 0,04 | 0,04 | 0,02 | 5 |
| *Якутия* | *мах* | 10 | **0,40** | **0,25** | **0,25** | **3** |  | 0.2 га  (0,01, 1, 4 га) | 3 года – 15 % КС; 10 лет ведения ЛПХ – бесплатно. | Многодетным семьям | + |
| *min* | 1 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 |
| *Ярославская область* | *мах* | 100 | **0,5** | **0,25** | **0,25** | 1 | 1,5 га | 1 га | 3 года – 20 % КС, 5 лет – 15 % КС, 10 лет – 10 % КС. | Арендаторам ЛПХ и садов (3 г.), многодетным семьям, нуждающимся в жилье и др. | + |
| *min* | 1 | 0,1 | 0,05 | 0,02 | 0,25 |

**В качестве источников использованы законы субъектов РФ по состоянию на 8 сентября 2012 года.**

**Василий Петров**

[vassilijus@mail.ru](mailto:vassilijus@mail.ru) . 17 сентября 2012 г.