

Администрация
муниципального образования
«Выборгский район»
Ленинградской области

Серкову Н.С.

nicki@bk.ru

**Комитет по управлению
муниципальным имуществом
и градостроительству**

188800, Ленинградская область
г. Выборг, ул. Северная, д.10
тел. 207-70, факс 219-35

02.02.2021 № А - 838
В доп. к
ответу А-
на № 787 от 01.02.2021

В дополнение к ранее направленному письму А-787 от 01.02.2021 г., отдел по архитектуре и градостроительству КУМИГ администрации МО «Выборгский район» сообщает следующее.

В соответствии с положениями ч. 3 ст. 9, чч. 9 и 10 ст. 31, п. 2 ч. 1 ст. 34 Градостроительного кодекса РФ должен быть соблюден принцип соответствия правил землепользования и застройки генеральному плану поселения.

Согласно генеральному плану МО «Гончаровское сельское поселение» Ленинградская область, Выборгский район, утвержденный постановлением №537 от 04.12.2017 года земельный участок с кадастровым номером 47:01:1109001:661 относится к функциональной зоне «сельскохозяйственное использование».

В соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 года №540 (далее – Классификатор) вид разрешенного использования земельного участка «сельскохозяйственное использование» включает в себя: ведение сельского хозяйства, содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 1.1 - 1.20 указанных в Классификаторе, в том числе размещение зданий и сооружений, используемых для хранения и переработки сельскохозяйственной продукции.

Начальник отдела по архитектуре
и градостроительству КУМИГ

Т.А. Ступнева